

Check against delivery

Statement of the Chairman
Advisory Committee on Administrative and Budgetary Questions (ACABQ)

11 November 2021

Seismic mitigation retrofit and life-cycle replacements project at the Economic and Social Commission for Asia and the Pacific premises in Bangkok

Ninth report of the Advisory Committee on Administrative and Budgetary Questions

The Advisory Committee notes that the measures to ensure project completion within the approved time period include an accelerated construction schedule. It requests that the Secretary General will continue to closely monitor and mitigate project risks, to ensure the delivery of the project within the scope, budget and timeline, by 31 December 2020, approved by the General Assembly.

The Advisory Committee expresses concern that information on the energy efficiency strategy and related cost savings of the project has not been provided even though the Committee has made a number of requests to that effect in the past. The Committee therefore recommends that the General Assembly request the Secretary General to provide such information, as well as lessons applied from other construction projects, in the next progress reports.

Mr. Chairman,

The Advisory Committee considers that there is a need to mitigate the risk of owner-directed changes. Specifically, any additional project costs resulting from late stage changes initiated by tenants, which may result in potential claims, should be borne by the respective tenant, and not by ESCAP. The Committee therefore recommends that the General Assembly request the Secretary General to report on the formalized modalities, including financial reporting, with respect to late stage changes made by tenants in the next progress reports.

In closing, I would like to convey the gratitude of the Advisory Committee to the host country for its support of ESCAP. The Committee also encourages the Secretary General to continue to engage with other Member States for

Déclaration du Président
du Comité consultatif pour les questions administratives et budgétaires

Le 11 novembre 2021

Projet de mise aux normes parasismiques et de remplacement des équipements en fin de vie

au siège de la Commission économique et sociale pour l'Asie et le Pacifique (C.4) (Annexe 1) du programme pour 2022, qui seront prélevés

Développement économique et social en Asie et dans le Pacifique) et

chapitre 3 Travaux de construction, transformation, amélioration des locaux et d'entretien) du projet de budget-programme pour 2022, qui seront prélevés

Le Comité consultatif estime qu'il faut harmoniser la présentation de
les projets de construction de l'Organisation des Nations Unies. À cette fin, il
l'Assemblée générale prie le Secrétaire général de faire en sorte que les
effectifs, aux ressources financières et au calendrier des projets, ainsi que

risques liés aux projets, soient présentés de la même manière, comme expliqué dans son rapport sur la Commission économique et sociale pour l'Asie et le Pacifique (CESAP).

Le Comité consultatif note qu'un calendrier de construction accéléré fait partie des mesures envisagées pour mener à bien le projet dans le délai approuvé et compte que le Secrétaire général continuera de suivre de près et d'atténuer les risques liés au projet et de faire le nécessaire pour que celui-ci soit exécuté d'ici au 31 décembre 2023, dans le respect du cahier des charges, du calendrier et du budget approuvés par l'Assemblée.

Le Comité consultatif s'inquiète de ne pas avoir reçu (j)-690 Tw')Tj-0.004 CTw'Tuc112.94 -1.3 Td(4
s ted(ns)-3 1 (l)1 (l)uniages, du def-9.8 (ge)1 (l)a (c)t1 (oc)4 (i)o (pe)4 (5.4022)Tj